

Svendborg Kommune  
Ramsherred 5  
5700 Svendborg  
v./ Kommunaldirektør Erik Meldgård Bendorf

Svendborg d. 26-02-2024  
Sag nr. 24007  
1/1

## Vedr. Maritimt Oplevelsescenter - Udviklingsplan

For god ordens skyld bekræftes aftale om, at tegnestuen udfører konsulentarbejde i forbindelse med afsøgning af muligheder for projektudvikling af Maritimt Oplevelsescenter med Danmarks Museum for Lystsejlad, Svendborg og Svendborg Museum. Ydelsen tilbydes udført efter dokumenteret medgået tid indenfor en estimeret ramme på kr. 50.000,00 excl. moms.

### 01 – Midlertidig lokalitet for DMfL

Afklaring af muligheder for midlertidig flytning af DMfL's effekter til en midlertidig adresse i Svendborg i forbindelse med fraflytning af DMfL's nuværende lokaliteter på Frederiksøen pr. 01.08.2025 inden analyse punkter 02 og eventuelt 03 og 04 igangsættes.

### 02 - Analyse af mulige placeringer - Ydelsens omfang:

- Programarbejde herunder;
  - Dialogmøder med Danmarks Museum for Lystsejlad
  - Dialogmøder med Svendborg Museum
  - Dialogmøder med Slots- og Kulturstyrelsen
  - Tidshorisont for etablering.
  - Rapport; inkl. analyser, herunder estimerer for flytte og indretningspris.
  - Afslutning med fremlæggelse på gruppeformandsmøde

Ydelsen tilbydes udført efter dokumenteret medgået tid indenfor en estimeret ramme på kr. 100.000,00 excl. moms. Når arbejdet er udført, faktureres 50% af det forbrugte honorar inden for rammen. De sidste 50% faktureres inden næste fase påbegyndes.

### 03 - Fondsansøgning på specifik placering - Ydelsens omfang:

- Fondsansøgning
  - Prospekt til fondsansøgning på specifik placering.

Ydelsen tilbydes udført efter dokumenteret medgået tid indenfor en estimeret ramme på kr. 125.000,00 excl. moms.

Ekstern arkitektrådgiver efter dokumenteret medgået tid indenfor en estimeret ramme på kr. 85.000,00 excl. moms. Beløbet afholdes af DMfL

### 04 - Opfølgning fondsansøgning - Ydelsens omfang:

- Fondsdrøftelse i forlængelse af ansøgning, tilretning af fondsansøgning etc.
- Mødeafholdelse, estimeret 6 møder á 2 timer.
- Behandling af tilsagn.

Ydelsen tilbydes udført efter dokumenteret medgået tid indenfor en estimeret ramme på kr. 25.000,00 excl. moms.

Der er indgået aftale om, at der ikke må igangsættes ydelser, som ikke er omhandlet af tilsagn om dækning udstedt af Svendborg Kommune

Ydelser afholdes primo 2024.

Udlæg afregnes i h.t. ABR 89.

Vi gør samtidig opmærksom på, at aftalegrundlaget er Almindelige Bestemmelser for teknisk Rådgivning og bistand (ABR 89). Tvister afgøres af byggeriets voldgiftsret.

Vores tegnestue er medlem af Danske Arkitektvirksomheder og omfattet af DANSKE ARK's forsikringsaftale med HDI Global SE. Tegnestuens professionelle ansvarsforsikring har en dækningssum for tingskade på kr. 5 mio. og for personskade på kr. 25 mio.

Ansvar er begrænset til forsikringsdækningen med tre gange det aftalte honorar.

Vi forudsætter, at der ikke er uafklarede honorarmæssige forhold til anden rådgiver på sagen. I så fald bedes det oplyst og afklaret på forhånd.

For god ordens skyld anmodes De om snarest muligt at underskrive og returnere vedlagte kopi af ordrebekræftelse.

Med venlig hilsen

C&W Arkitekter A/S

Svendborg d.

---

Christian Thuesen

---

For Svendborg Kommune